

ARAU ALDAKETA PROPOSAMENA, UDAL JABARI PUBLIKOA ERABILTZEARI ETA USTIAPEN BEREZIARI DAGOZKION TASAK ARAUTZEKO ZERGA ORDENANTZAREN INGURUAN

8. artikulua, hobariei buruzkoa, ordezteko zuzenketa.

Hau dioen lekuan: "Zerga kuotaren % 50 fatxadak zaharberritzeko lanak direla-eta ezarri beharreko hesi edo aldamioak direla eta, gehienez hiru hilabetez kokatuz gero".

Hau esan behar du: "Eraikinen fatxadak, teilatuak eta terrazak birgaitzeko, haien energia-efizientzia hobetzeko, eta fatxadak garbitzeko eta edertzeko obren hesi eta aldamioetako zerga-kuotaren ehuneko 50, 10 urtetik gorako antzintasuna duten bizitegi-eraikinetan, obrek hiru hilabetetik beherako iraupena badute, eta ehuneko 25, obra horiek epe hori gainditzen badute".

Justifikazioa: EILZren indarreko ordenantzak, eranskinaren 5. puntuan, zerga horren ordainketarako hobari bat aurreikusten du Udalbatzak interes berezikotzat jotzen dituen obretarako. Gure ustez, Udalarentzat bereziki interesgarria denez 10 urtetik gorako antzintasuna duten bizitegi-eraikinen fatxadak eta estalkiak energetikoki efizienteagoak izatea eta baldintza egokietan egotea, okupazio publikoagatik gutxiago kobratu behar zaie helburu hori lortzeko behar diren obrak sustatzen dituzten erkidegoei.

Donostia, 2025eko abuztuaren 7a

Juan Karlos Izagirre Hortelano
EH Bildu udal taldeko bozeramailea